TRAPEZIO INMOBILIARIA

L'atenció que es mereix

Tel. 937 927 396

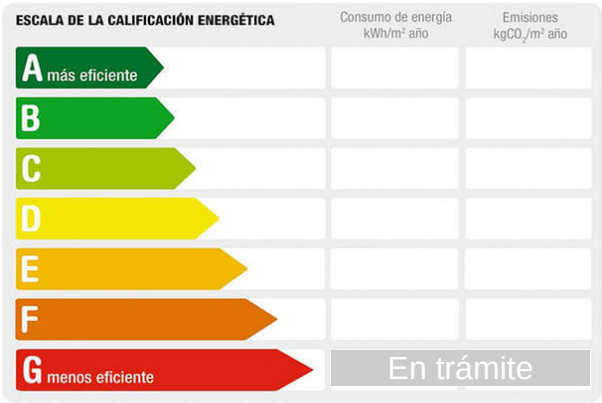
Mov. 656 798 084

Membre de: api Col·legis i associació d'agents immobiliaris

Referencia:	**582-2997**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**558.000 €**
Estado:	Seminuevo



Población:	Arenys de Munt
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	08358
Zona:	Tres Turons



M² construidos:	151	**Suelo de:**	parquet	**útiles:**	150
Aire acondicionado:	frío/calor	**Metros de parcela:**	1000	**Agua caliente:**	individual
M² terraza:	70	**Terraza(s):**	2	**Energía calefacción:**	Eléctrico
Dormitorios:	3	**Orientación:**	sureste	**Baños:**	3
Antigüedad:	entre 15 y 20 años	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	3

Descripción:

Vivienda situada en la tranquila urbanización Tres Turons (entre Sant Vicenç de Montalt y Arenys de Munt) . La casa cuenta con 150m2 construidos y distribuidos en dos plantas , concebidas para ofrecer comodidad y funcionalidad con un estilo contemporáneo y acabados de primera calidad. En la planta de acceso encontramos la zona de noche, compuesta por tres habitaciones: una suite, una doble l con salida a una terraza de 16m2, y una individual, en esta planta también encontraremos con un segundo baño con bañera, un amplio hall de entrada y un pasillo abierto con barandilla de cristal que aporta ligereza visual y continuidad al espacio.
Una espectacular escalera de diseño en hierro conecta con la planta inferior, donde se desarrolla la zona de día. Aquí se abre un amplio y luminoso salón-comedor con cocina integrada y una moderna isla central, creando un espacio perfecto para disfrutar y compartir desde el salón se accede a una gran terraza de 70m2 que extiende la vivienda hacia el exterior, en esta planta también encontraremos un baño adicional y zona de lavado independiente. La vivienda destaca por sus techos altos, grandes entradas de luz natural y una cuidada selección de materiales que refuerzan refuerzan su carácter contemporáneo y elegante. . En el exterior encontramos un espectacular jardín de 800m2, diseñado con gusto y pensado para disfrutar de la privacidad , la naturaleza y el estilo de vida mediterráneo, conexión directa a desde la zona de día. La propiedad es única , con buen diseña, amplitud y entorno natural, con excelente conexión.