

Referencia: **581-2996**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **4.750.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Sant Andreu de Llavaneres

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08392

Zona: semicentro



M² construidos: 140	Suelo de: parquet	útiles: 138
Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 14	Terraza(s): 2	Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 3	Orientación: oeste	Baños: 2
Antigüedad: entre 20 y 25 años	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4

Descripción:

Duplex muy bonito, situado en la parte alta del pueblo a pocos minutos del centro. Edificio construido en el año 2000 muy bien conservado.

en planta primera de la vivienda, se halla el dormitorio principal, baño, amplio salón comedor, cocina oficie con capacidad para una mesa y terraza de 6 metros con vistas despejadas. En la planta segunda encontramos 2 habitaciones (una doble y una individual) 1 baño y estudio distribuidor también encontraremos una gran terraza con vistas a mar y montaña. Incluido en el precio esta una plaza de aparcamiento amplia y un trastero, todo en el mismo edificio. Los acabados son de excelente calidad, tanto cerramientos, suelo y materiales sanitarios.