

Referencia: **578-2993**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **950 €**

Estado: Buen estado



Población: Sant Andreu de Llavaneres

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08392

Zona: centro



M² construidos: 75

Suelo de: parquet

útiles: 74

Aire acondicionado: frío/calor

Estancias: 2

Antigüedad: más de 30 años

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

LOCAL COMERCIAL UBICADO EN CALLE COMERCIAL Y PRINCIPAL

Local comercial situado en la calle principal de la población, , muy buena ubicación y gran visibilidad comercial. Por su excelente emplazamiento, cuenta con un alto tránsito tanto peatonal como rodado, convirtiéndose en una oportunidad ideal para cualquier tipo de negocio.

El local está dividido en dos estancias, una planta a pie de calle de 50 mtrs., muy bien distribuida para atención al público, exposición o zona de ventas, ofreciendo un espacio funcional, luminoso y versátil. Sus dimensiones y distribución permiten múltiples posibilidades de adaptación según las necesidades de la actividad. La planta superior de 24 mtrs. es ideal como despacho o almacenaje.