

Referencia: **521-2931**  
 Tipo inmueble: Chalet Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **820.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Vilassar de Mar  
 Provincia: Barcelona  
 Cod. postal: 8340  
 Zona: Las Pinedas



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	258	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	258
<b>Metros de parcela:</b>	300	<b>Garajes:</b>	3	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	70	<b>Terraza(s):</b>	3	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Orientación:</b>	sur	<b>Baños:</b>	3	<b>Aseos:</b>	1
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	4		

## Descripción:

Casa de pocos años con ascensor en zona céntrica.

Casa adosada a 3 vientos con acabados de excelente calidad, cómoda distribución y amplias estancias todas con luz natural dispone de ascensor que comunica fácilmente todas las plantas. En planta de entrada encontramos un amplio hall, que no da paso a zona de día, compuesta por un gran salón comedor con salida a la zona exterior con terraza de 70m<sup>2</sup> muy soleada con pérgola ,barbacoa y posibilidad de hacer piscina. La cocina office se encuentra totalmente equipada, aseo de cortesía. La zona de noche cuenta con tres dormitorios amplios, una de ellos es la suite principal con vestidor, baño privado con ducha y salida a balcón, dos dormitorios dobles con armarios empotrados que comparten un baño completo y también salida a balcón. Estudio de 40m<sup>2</sup> (ideal para una cuarta habitación con posibilidad de baño) y salida a solárium. Zona de lavandería cerrada en armario lavadora, secadora, plancha. Garaje privado para 3 coches, motos. Trastero.

Dispone con acabados de 1ª calidad con calefacción a gas, aire acondicionado, gres porcelánico, parqué, persianas eléctricas, armarios lacados.

Ubicada en zona tranquila de pocos vecinos.