

Reference: **501-2911**
 Property type: Flat
 Sale/rent: For sale
 Price: **240.000 €**
 Condition: Reformed



Address: Passeig d'en Llull
 Floor: 2
 Town: Sant Andreu de Llavaneres
 Province: Barcelona
 Postal code: 8392
 Zone: alta

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

Sqm built: 95 **Floor:** stoneware **Living area:** 90
Garages: 1 **Hot water:** individual **Sqm terrace:** 12
Terraces: 1 **Bedrooms:** 3 **Orientation:** east
Bathrooms: 1 **Outward/Inward:** outward

Description:

Piso esquinero con mucho encanto Ubicado en parte alta del pueblo, solo a cinco minutos del centro(ayuntamiento, bancos, Cap, tiendas). Por su orientación es muy luminoso , sol mañana y tarde. Terraza muy agradable con vista a zona verde comunitaria. Actualmente la finca no tiene ascensor, ya hay un proyecto para una posible instalacion.