

reference: 493-2891

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 239.000 €

condition: reformed



address:

Nº: Bfloor: 1

town: Sant Andreu de Llavaneres

province: Barcelona

postal code: 8392

zone: playa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		In process

sqm built:	77	elevator:	no	floor:	parquet
living area:	77	swimming pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	1	hot water:	individual
sqm terrace:	13	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	no	orientation:	east
bathrooms:	2	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	
cupboards:	2	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Piso situado muy cerca de la playa, estación de tren , autobús bien comunicado con salida y entrada de autopista. Esta vivienda por su orientación es muy soleada. Salón con salida a amplia terraza con bonitas vistas a mar, puerto deportivo y montaña. La zona de noche compuesta por dos dormitorios dobles ,uno individual y dos baños está muy bien delimitada por un distribuidor de la zona de día. La vivienda se encuentra en perfecto estado, se hizo una reforma hace unos diez años, en la cual se amplió la cocina y se instalaron cerramientos metálicos con doble cristal ,suelo de parquet ,calefacción. Dispone de pequeño patio-galería ideal para zona de lavado y almacenaje plaza de aparcamiento. Bonita zona comunitaria con piscina y parque infantil. Servicio de conserjería