

reference: 489-2886

property type: house Unifamiliar

sale/rent: for sale

price: 475.000 €

condition: Buen estado



address:

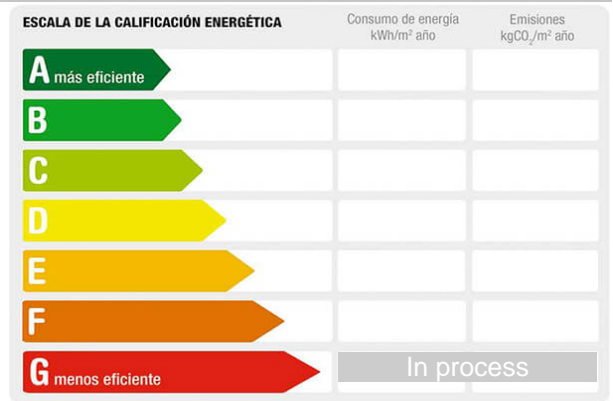
Nº: floor: 0

town: Sant Andreu de Llanerres

province: Barcelona

postal code: 8392

zone: centro



sqm built:	250	elevator:	no	floor:	stoneware
living area:	250	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	380	garages:	2	hot water:	individual
sqm terrace:	15	terraces:	2	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	yes	orientation:	east
bathrooms:	2	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	yes	outward/inward:	outward
cupboards:	3	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Magnífica propiedad con excelentes vistas, , ubicada en una calle tranquila dentro del casco urbano de Sant Andreu de Llanerres.

Se trata de una vivienda de 270m² construida en el año 2002, distribuida en tres plantas en una parcela de 370 mtrs. ,con patio trasero y zona de lavar, patio alrededor de la vivienda y destaca el gran patio-porche delantero..

Entrando en la casa, un bonito recibidor da paso al salón comedor de 40 con salida al patio-porche , donde se disfrutan de las bonitas vistas a la montaña y pueblo. A la izquierda encontramos una cocina oficie totalmente equipada con chimenea, salida a patio trasero y zona de lavar. En la misma planta, hay un baño de cortesía. Unas escaleras abiertas nos conducen a la primera planta donde se encuentra la zona de noche con 3 habitaciones dobles, 1 baño. .En n la segunda planta, una gran sala abuhardillada con bonitas vigas de madera y salida a terraza de 15mts...

La planta sótano cuenta con luz natural y ofrece 100m² para zona de ocio, garaje para 2 coches y también está situada una pequeña bodega gran espacio de almacenaje...

Su ubicación, construcción y detalles hacen de esta propiedad un sueño a su alcance..