

reference: 432-2824

property type: house Adosado

sale/rent: for sale

price: 400.000 €

condition: Para reformar



address: Sant Narcis

Nº: Bfloor: 0

town: Argentona

province: Barcelona

postal code: 8310

zone: centro

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |
| | | In process |

sqm built: 229
living area: 228
plot sq.meters: 190
sqm terrace: 30
bedrooms: 5
bathrooms: 3
toilets: 0
cupboards: 0

lift: no
pool: no
garages: 0
terraces: 2
storage room: yes
garden: yes
courtyard: yes
furnished: no

floor: stoneware
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation: east
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

Argentona es una población situada en el centro de la comarca del Maresme, está muy bien comunicada con las redes viarias, tanto en dirección de la costa como interior. A pocos minutos de salida autopista, centros comerciales y a 30 minutos de Barcelona. En calle muy tranquila y a pocos minutos del centro, encontramos esta casa adosada, ubicada en parcela de 190m². La vivienda construida a principios de los años ochenta está distribuida en dos plantas: Planta primera con cocina oficie, lavadero, despensa, habitación doble, baño y salón con salida a una terraza que bordea toda la casa. En segunda planta encontraremos: un baño, tres habitaciones dobles, una individual con salida a un segunda terraza que bordea así mismo la casa. En planta baja y de entrada, encontraremos una gran estancia o sala polivalente, ideal para convertirla en zona de ocio, encontramos así mismo el jardín. La casa está totalmente de origen, por lo que es ideal para una rehabilitación y nueva distribución y así poder convertirla en la casa de sus sueños.