

reference: 421-2817

property type: house Unifamiliar

sale/rent: for sale

price: 875.000 €

condition: Buen estado



address: Avda. Turo d'en Llull

Nº: floor: 0

town: Sant Andreu de Llavaneres

province: Barcelona

postal code: 8392

zone: semicentro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		In process

sqm built:	261	elevator:	no	floor:	stoneware
living area:	260	swimming pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	1000	garages:	2	hot water:	individual
sqm terrace:	30	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	no	orientation:	east
bathrooms:	2	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Casa unifamiliar construida en 2006, la superficie habitable se compone de una planta, en la que encontramos salón comedor con chimenea y salida al jardín amplia cocina oficie, 3 habitaciones dobles y 2 baños. En la planta superior encontramos un estudio abuhardillado de unos 60mts. con excelentes vistas y perfecto para sala polivalente. Desde el gran porche podemos contemplar un magnifico jardín mediterráneo y la piscina. Garaje para 2 vehículos.

Además la vivienda dispone de un Loft independiente en la misma finca, de 30mts. distribuido en cocina, salón, baño, terraza con barbacoa y acceso al mismo recinto ajardinado.